

## 万科城市花园二区小区住宅专项维修资金表决结果汇总表

各业主：

根据《中华人民共和国民法典》第二百七十八条规定：业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。使用建筑物及其附属设施的维修资金，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。

万科城市花园二区\_345单元外墙维修工程，统计投票结果如下：项目对应建筑物总面积6334.1平方米，受益总人数70人，参与表决专有部分面积4412.05平方米，占对应建筑总面积的69.66%，参与表决专有部分人数47人，占项目业主总人数的67.14%。已有参与表决且同意的专有部分面积4412.05平方米，占项目对应参与表决专有部分面积的100.00%。47人同意，占项目对应参与表决专有部分人数的100.00%。

该维修资金使用事项：已通过。

江苏苏南万科物业服务有限公司无锡分公司

（盖章）

2025年03月06日



此公示截止日期：2025年03月06日